



## AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.05.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:49 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

#### **1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 16.04.2024**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, den öffentlichen Teil der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 16. April 2024 zu genehmigen.

**Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

#### **2 Berichtigung der Haushaltssatzung 2024; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss den § 2 der Haushaltssatzung für das Jahr 2024 wie folgt:

Der Gesamtbetrag der Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen über die fortgeltenden Kreditermächtigungen hinaus wird in Höhe von 611.395,00 EUR festgesetzt.

In Summe mit den nicht in Anspruch genommenen gültigen Kreditermächtigungen aus dem Jahr 2022 (99.553,00 EUR) und dem Jahr 2023 (1.289.052,00 EUR) ergibt sich somit eine Gesamtkreditermächtigung in Höhe von 2.000.000,00 EUR.

**Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

**3 30. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum B-Plan Nr. 32 "Solarpark Trugenhofen-Rohrbach-Rennertsh"; und B-Plan Nr. 33 "Solarpark Sglohe -Treidelh."; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf der 30. Flächennutzungsplanänderung in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 2 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 0**

**4 31. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 34 "Solarpark Ellenbrunn" und Bebauungsplan Nr. 35 "Solarpark Hütting"; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf der 31. Flächennutzungsplanänderung in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 2 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 1**

**5 Bebauungsplan Nr. 32 "Solarpark Trugenhofen-Rohrbach-Rennertshofen"; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 32 „Solarpark Trugenhofen-Rohrbach-Rennertshofen“ in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 2 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 1**

**6 Bebauungsplan Nr. 33 "Solarpark Siglohe-Treidelheim"; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 33 „Solarpark Siglohe-Treidelheim“ in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 13    Nein 2    Anwesend 15    Persönlich beteiligt 0**

**7    Bebauungsplan Nr. 34 "Solarpark Ellenbrunn"; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 34 „Solarpark Ellenbrunn“ in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 13    Nein 2    Anwesend 16    Persönlich beteiligt 1**

**8    Bebauungsplan Nr. 35 "Solarpark Hütting"; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 35 „Solarpark Hütting“ in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 14    Nein 2    Anwesend 16    Persönlich beteiligt 0**

**9    32. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 36 "Solarpark Erlbach"; Billigung des Vorentwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf der 32. Flächennutzungsplanänderung in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 13    Nein 3    Anwesend 16    Persönlich beteiligt 0**

**10      Bebauungsplan Nr. 36 "Solarpark Erlbach"; Billigung des Vorentwurfs  
und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigte den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 36 „Solarpark Erlbach“ in der vorgestellten Fassung vom 14. Mai 2024 unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse. Die Verwaltung wurde bevollmächtigt, nach Rücksprache mit dem Büro Neidl + Neidl den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen    Ja 13      Nein 3      Anwesend 16      Persönlich beteiligt 0**

**11      Antrag auf isolierte Befreiung des Bebauungsplanes Nr. 16,  
Rennertshofen-Nord, 1. Änderung, zur Errichtung eines Gartenhauses  
auf dem Grundstück Fl.Nr. 555/45 Gemarkung Rennertshofen;  
Beratung und evtl. Beschlussfassung**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 16, Rennertshofen-Nord, 1. Änderung, bezüglich der max. Grundfläche von Nebengebäude zu erteilen. Gemäß Planung des Bauherrn darf diese 17,3 m<sup>2</sup> betragen.

**Mehrheitlich beschlossen    Ja 13      Nein 3      Anwesend 16      Persönlich beteiligt 0**

**12      Antrag auf weitere Verlängerung des Vorbescheides für das  
Grundstück Fl.Nr. 262 der Gemarkung Mauern; Beratung und evtl.  
Beschlussfassung**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, der beantragten Verlängerung des Vorbescheides zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 262 der Gemarkung Mauern vom 10. Mai 2011 um weitere 2 Jahre zuzustimmen.

**Einstimmig beschlossen    Ja 16      Nein 0      Anwesend 16      Persönlich beteiligt 0**

**13      Anfragen, Sonstiges**

---

**13.1      Sanierungsarbeiten am Westtor**

---

**Zur Kenntnis genommen**

Rennertshofen, 14.06.2024



Georg Hirschbeck  
Erster Bürgermeister

angeschlagen:  
abgenommen: