



AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 22.02.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:17 Uhr
Ort: im Pfarrheim in Rennertshofen (Eingeschränkte
Besucherplätze - Besucher bitten wir die 3G-
Regelung zu beachten und einen Nachweis
vorzuweisen.)

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 01.02.2022

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, den öffentlichen Teil der Niederschrift der
Marktgemeinderatssitzung vom 01.02.2022 zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2 25. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 23 "Hütting Nord-West"; Billigung des Entwurfes Flächennutzungsplanänderung und Beteiligung d. Öffentlichkeit u.d. Träger öffentl. Belange; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat billigte den Entwurf der 25. Flächennutzungsplanänderung (Stand
22. Februar 2022) und beschloss die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher
Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.
Der Marktgemeinderat beauftragte die Verwaltung, die Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen
und für die Träger öffentlicher Belange die Auslegung zu veranlassen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

3 Bebauungsplan Nr. 23 "Hütting Nord-West; Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss die Billigung des Entwurfes und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

Der Marktgemeinderat beauftragte die Verwaltung, die Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen und für die Träger öffentlicher Belange die Auslegung zu veranlassen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

4 28. Änderung Flächennutzungsplan zum Bebauungsplan Nr. 13 "Biogasanlage Bertoldsheim" 1. Änderung und Erweiterung; Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss aufgrund der getroffenen Abwägungen den Entwurf der 28. Flächennutzungsplanänderung zu billigen und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB für die 28. Flächennutzungsplanänderung durchzuführen.

Der Marktgemeinderat bevollmächtigte die Verwaltung, in Absprache mit Frau Sing, die Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen und für die Träger öffentlicher Belange die Auslegung zu veranlassen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5 Bebauungsplan Nr. 13 "Biogasanlage Bertoldsheim" 1. Änderung und Erweiterung im Parallelverfahren zur 28. Flächennutzungsplanänderung; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, aufgrund der getroffenen Abwägungen den Entwurf der 1. Änderung und Erweiterung zum Bebauungsplan Nr. 13 „Biogasanlage Bertoldsheim“ zu billigen und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB für die 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Biogasanlage Bertoldsheim“ durchzuführen.

Der Marktgemeinderat bevollmächtigte die Verwaltung, in Absprache mit Frau Sing die Öffentlichkeitsbeteiligung durchzuführen und für die Träger öffentlicher Belange die Auslegung zu veranlassen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

6 Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 427 der Gemarkung Bertoldsheim; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, dem Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 427 der Gemarkung Bertoldsheim das gemeindliche Einvernehmen zum Baugenehmigungsverfahren im Rahmen des § 33 BauGB zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

7 1. Änderung des Bebauungsplanes Riedensheim Nr. 1 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB: Abwägung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit; Beratung und evtl. Beschlussfassung der Satzungsänderung

Beschluss:

Nach Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Riedensheim Nr. 1 fasste der Marktgemeinderat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB den Satzungsbeschluss auf Grundlage des vorliegenden Entwurfes unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse.

Fassungsdatum der Endfassung wird das Sitzungsdatum 22. Februar 2022.

Der Marktgemeinderat beauftragte die Verwaltung,

- a) die Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB zu veranlassen, und
- b) Bürger über das Ergebnis der Abwägung zu informieren, welche Änderungsvorschläge bzw. Einwendungen vorgetragen haben.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8 Bauantrag zum Neubau / Erweiterung einer Gewerbehalle für Produktion und Lager auf dem Grundstück Fl.Nr. 87 der Gemarkung Rohrbach (Außenbereich); Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, dem Bauantrag zum Neubau / Erweiterung einer Gewerbehalle für Produktion und Lager auf dem Grundstück Fl.Nr. 87 der Gemarkung Rohrbach das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Bauvoranfrage zum Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 923 der Gemarkung Ammerfeld (Außenbereich); Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, der Bauvoranfrage zum Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 923 der Gemarkung Ammerfeld das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, sofern eine Privilegierung nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB nachgewiesen werden kann.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

10 Stellungnahme zum Vorentwurf zur 16. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sachlicher Teilflächennutzungsplan Konzentrationszonen Kies- und Sandabbau des Marktes Rennertshofen, frühzeitige Beteiligung; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, keine Einwände gegen das Verfahren des Marktes Burgheim im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung an der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sachlicher Teilflächennutzungsplan Konzentrationszonen Kies- und Sandabbau“ zu erheben.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 1 Anwesend 16

11 Antrag des SV Bertoldsheim auf Zuschuss für Mähroboter; Änderung des Beschlusses vom 09.11.2021; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschlüsse:

1. Der Marktgemeinderat beschloss die Aufhebung des Beschlusses vom 09. November 2021 zum Zuschuss für die Anschaffung dreier Mähroboter zur Rasenpflege der Fußballplätze in Höhe von 50 %, das sind max. 6.826,59 EUR.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2. Gleichzeitig wurde beschlossen, dem SV Bertoldsheim für die Anschaffung dreier Mähroboter (mit GPS) einen Zuschuss in Höhe von 50 %, das sind max. 8.571,50 EUR / brutto zu gewähren.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

Mehrere Beschlüsse

12 Anfragen, Sonstiges

12.1 Mitteilung des Landratsamtes Neuburg-Schrobenhausen zum Vollzug der Wassergesetze; Erlass einer Verordnung über die Festsetzung des Überschwemmungsgebietes der Kleinen Paar

Zur Kenntnis genommen

12.2 Rathaus am 01.03.2022 geschlossen

Zur Kenntnis genommen

Rennertshofen, 16.03.2022



Georg Hirschbeck
Erster Bürgermeister

angeschlagen:
abgenommen: