



## AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 30.11.2021  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 19:33 Uhr  
Ort: im Pfarrheim in Rennertshofen (Eingeschränkte  
Besucherplätze - Besucher bitten wir die 3G-  
Regelung zu beachten und einen Nachweis  
vorzuweisen.)

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

#### **1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 09.11.2021**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, den öffentlichen Teil der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 09.11.2021 zu genehmigen.

**Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16**

#### **2 Änderung des Bebauungsplanes Riedensheim Nr. 1 im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB: Vorstellung des Entwurfes sowie Billigungs- und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

##### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, den heute vorgestellten Entwurf zu billigen.  
Die Verwaltung wird beauftragt, gemäß § 13 Abs. 2 in Verbindung mit § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 1 Anwesend 16**

**3 28. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 13 "Biogasanlage Bertoldsheim" 1. Änderung und Erweiterung; Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vor-Entwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat fasste auf Antrag der Meier Bioenergie GbR den Aufstellungsbeschluss für die 28. Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 „Biogasanlage Bertoldsheim“ 1. Änderung und Erweiterung. Die Kosten des Verfahrens hat die Meier Bioenergie GbR zu tragen, ein entsprechender städtebaulicher Vertrag ist mit der Meier Bioenergie GbR abzuschließen.

Der Marktgemeinderat billigte den Entwurf der 28. Flächennutzungsplanänderung in der vorgestellten Fassung vom 30. November 2021. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, in Absprache mit Frau Gutmann bzw. dem Büro Sing, den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16**

**4 Bebauungsplan Nr. 13 "Biogasanlage Bertoldsheim" 1. Änderung und Erweiterung im Parallelverfahren zur 28. Flächennutzungsplanänderung; Aufstellungsbeschluss, Billigung des Vor-Entwurfs und Auslegungsbeschluss; Beratung und evtl. Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat fasste auf Antrag der Meier Bioenergie GbR den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 13 „Biogasanlage Bertoldsheim“, 1. Änderung und Erweiterung. Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren als Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung „Biogasanlage“ gem. § 11 Abs. 2 BauNVO festgesetzt. Die Kosten des Verfahrens hat die Meier Bioenergie GbR zu tragen, ein entsprechender städtebaulicher Vertrag ist mit der Meier Bioenergie GbR abzuschließen.

Der Marktgemeinderat billigte den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13 „Biogasanlage Bertoldsheim“ 1. Änderung in der vorgestellten Fassung vom 30. November 2021. Die Verwaltung wird bevollmächtigt, in Absprache mit Frau Gutmann bzw. dem Büro Sing den Zeitraum für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Einholung der Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB festzusetzen und durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16**

**5 Bauvoranfrage zur Errichtung von Doppelhäusern in verschiedenen Varianten auf den Grundstücken Fl.Nrn. 118 und 119 der Gemarkung Hatzenhofen**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschloss, den Bauvoranfragen (Varianten 1 bis 4) das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Hinsichtlich der Abwasserbeseitigung ist eine Sondervereinbarung mit dem Markt Rennertshofen abzuschließen. Die Varianten werden der Niederschrift als Anlage beigefügt.

**6 Anfragen, Sonstiges**

---

**6.1 Dank für den Zuschuss des Marktes Rennertshofen für die Seniorenarbeit in den Pfarreien Ammerfeld, Emskeim und Rohrbach**

---

Zur Kenntnis genommen

**6.2 Dank der neuen "Hartweger" von Riedensheim an den Markt Rennertshofen für das Entgegenkommen**

---

Zur Kenntnis genommen

**6.3 Anfrage von Marktgemeinderatsmitglied Hager bezüglich der Einstellung des Busverkehrs aufgrund des Schneefalls**

---

Zur Kenntnis genommen

**6.4 Anfrage von Marktgemeinderatsmitglied Auernhammer auf Veröffentlichung der Ausschreibeunterlagen für das Sportgelände Rennertshofen**

---

Zur Kenntnis genommen

**6.5 Information von Marktgemeinderatsmitglied Lang zum gemeinsamen Magazin der Feuerwehren**

---

Zur Kenntnis genommen

Rennertshofen, 19.01.2022



Georg Hirschbeck  
Erster Bürgermeister

angeschlagen:  
abgenommen: