



AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 18.05.2021
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:08 Uhr
Ort: im Pfarrheim in Rennertshofen (ACHTUNG:
Wegen Corona-Virus eingeschränkte
Besucherplätze, Besucher müssen einen
negativen Coronatest - nicht älter als 24 Stunden -
nachweisen.)

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften der Marktgemeinderatssitzungen vom 13.04.2021 und 20.04.2021

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, den öffentlichen Teil der Niederschriften vom 13.04.2021 und 20.04.2021 zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

2 Bauantrag zur Erweiterung der bestehenden Gewerbehalle auf den Grundstücken Fl.Nrn. 624/26 und 624/27 der Gemarkung Rennertshofen; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, dem Bauantrag zur Erweiterung der bestehenden Gewerbehalle auf den Grundstücken Fl.Nr. 624/26 und 624/27 der Gemarkung Rennertshofen das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Zudem wird eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 „Am Bahnhofsgelände“ hinsichtlich der Unterschreitung der Baugrenze um 1,00 m erteilt. Diese darf plangemäß 3,00 m betragen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15

- 3 Änderungsantrag zum Bau eines Mehrfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 253/17 der Gemarkung Rennertshofen; Beratung und evtl. Beschlussfassung**
-

Zurückgestellt

- 4 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 174/4 der Gemarkung Riedensheim sowie Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Riedensheim Nr. 1 "Hartlweg"**
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, das gemeindliche Einvernehmen nicht zu erteilen. Ebenso erfolgt keine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zur eingereichten Bauvoranfrage.

Der Antragsteller bzw. weitere Grundstücksinteressenten sollen eine Änderung des Bebauungsplanes Riedensheim Nr. 1 „Hartlweg“ anstreben und diese entsprechend beim Markt Rennertshofen beantragen.

Die Kosten eines etwaigen Änderungsverfahrens haben die Antragsteller bzw. Interessenten und Beteiligten zu tragen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 5 Anwesend 16

- 5 Antrag auf Befreiung von den Ziffern 7.1 und 9.1 des Bebauungsplanes Nr. 17 „An der Industriestraße II“; Beratung und evtl. Beschlussfassung**
-

Beschluss:

Da eine Befreiung vom Bebauungsplan bei den Ziffern 9.1. in Verbindung mit Ziffer 7.1. nicht möglich ist, beschloss der Marktgemeinderat den Bebauungsplan Nr. 17 „An der Industriestraße II“ zu den Ziffern 7.1 und 9.1 dahingehend zu ändern, dass entlang der vorderen (straßenseitigen) Grundstücksgrenzen die 3 m breiten Schutz- und Abstandsstreifen innerhalb der Einfriedung liegen müssen; diese können durch Grundstückszufahrten unterbrochen sein.

Mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 11 Anwesend 16 Persönlich beteiligt 1

- 6 Erschließung Baugebiet Nr. 14 "Bergfeld" BA1 in Treidelheim; Aufhebung des Beschlusses des Marktgemeinderates vom 20.04.2021; Beratung und evtl. Beschlussfassung**
-

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, den Beschluss vom 20.04.2021 zum Ausbau und der Erschließung des Baugebietes Nr. 14 „Bergfeld“ BA1 in Treidelheim aufzuheben.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

7 Erschließung Baugebiet Nr. 14 "Bergfeld" in Treidelheim, Neufassung des Beschlusses zum Bauentwurf; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, dem Bauentwurf des Büro WipflerPlan für den Ausbau und die Erschließung des Baugebietes Nr. 14 „Bergfeld“ in Treidelheim zuzustimmen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8 Temporäre Stauzielerhöhung im Stausee Bertoldsheim durch Uniper Kraftwerke GmbH; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss folgende Stellungnahme zur temporären Stauzielerhöhung im Stausee Bertoldsheim durch die Uniper Kraftwerke GmbH abzugeben:

Grundsätzlich bestehen erhebliche Bedenken zur allgemeinen Stauzielerhöhung;

- Es dürfen keine Nachteile für Anwohner bzw. Anlieger entstehen.
- Es dürfen keine Nachteile für Land- und Forstwirtschaft sowie Jagd- und Fischereiwesen entstehen. Ein pflanzensoziologisches Gutachten mit anschließendem Monitoring sollen der Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden.
- Es dürfen keine Nachteile für die Fischaufstiegsanlage und daraus in Folge auf die landwirtschaftlichen Flächen entstehen.
- Von den festgelegten Messstellen müssen regelmäßig (quartalsmäßig) und zeitnah Informationen dem Markt Rennertshofen mitgeteilt werden.
Mindestens 2 Online-Messstellen, die über das Internet abrufbar sind, sind einzurichten.
- Es ist ein Ist-Zustand bzw. es sind Beweissicherungsmaßnahmen durchzuführen.

Sollte bereits einer der aufgezählten Nachteile nachweislich auftreten, dann ist die temporäre Stauzielerhöhung bis auf weiteres einzustellen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Interkommunale Zusammenarbeit im Bereich Ausbildung mit dem Landratsamt Neuburg-Schrobenhausen; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, am gemeinsamen Projekt „Ausbildung“ mit der Maßgabe, dass der Landkreis diese Zusammenarbeit auf die technischen Berufe (Bauhof, EDV usw.) ausdehnt und entsprechende Möglichkeiten zur gemeinsamen Ausbildung mit den Kommunen im Landkreis schafft, teilzunehmen.

Des Weiteren soll zu diesem Projekt mit dem Landkreis eine Vereinbarung bzw. eine Festlegung eines Abwerbekodex erfolgen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

**10 Zuschussantrag der KDBH Station ND-SOB für das Jahr 2021;
Beratung und evtl. Beschlussfassung**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, die KDBH Station ND-SOB gemäß des Zuschussantrages vom April 2021 mit einem Betrag von 500,00 EUR zu unterstützen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

**11 Spende der Sparkasse-Neuburg Rain für den gemeindlichen
Kindergarten in Höhe von 250,00 EUR; Beratung und evtl.
Beschlussfassung**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, die Spende der Sparkasse Neuburg-Rain für den gemeindlichen Kindergarten in Höhe von 250,00 EUR zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

12 Anfragen, Sonstiges

**12.1 Genehmigung der Haushaltssatzung 2021 durch das Landratsamt:
Stellungnahme der Staatl. Rechnungsprüfungsstelle**

Zur Kenntnis genommen

**12.2 Verbesserung der Infrastruktur durch die Erdgas Schwaben in der
Von-Leoprechting-Str. und am Mittelweg: Unterstützung des Marktes
Rennertshofen durch ein Schreiben**

Zur Kenntnis genommen

12.3 Mobilfunkurm in Emskeim / Altstetten: Sachstand

Zur Kenntnis genommen

12.4 Neubau Schule bzw. Kinderkrippe: Bauzeitverzögerung

Zur Kenntnis genommen

12.5 Marktgemeinderatsmitglied Bayer: Dank für Spende für die KDBH

Zur Kenntnis genommen

Rennertshofen, 09.06.2021



Georg Hirschbeck
Erster Bürgermeister

angeschlagen:
abgenommen: