



AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 19.01.2021
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:36 Uhr
Ort: im Pfarrheim in Rennertshofen (ACHTUNG:
WEGEN CORONA-VIRUS EINGESCHRÄNKTE
BESUCHERPLÄTZE)

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 08.12.2020

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, den öffentlichen Teil der Niederschrift der Marktgemeinderatssitzung vom 08.12.2020 zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

2 Bebauungsplan Nr. 14 "Bergfeld": Vorstellung der Änderungen sowie Billigung des Entwurfes mit anschließender öffentlicher Auslegung nach § 3 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 BauGB; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, die heute vorgestellte Entwurfsfassung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Bergfeld“ zu billigen und mit den entsprechenden Änderungen (Höhe der Bäume und Baumart) erneut gemäß § 4a Abs. 3 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Marktgemeinderat beauftragte die Verwaltung, die Auslegung sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zu veranlassen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 2 Anwesend 16

3 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Rabenfels" im OT Hütting; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Marktgemeinderatsmitglied Bayer stellte für die Fraktion der Freien Wähler den Antrag zur Geschäftsordnung auf Vertagung dieses Tagesordnungspunktes bis beide Gutachten vorgelegt werden.

Zurückgestellt Ja 10 Nein 6 Anwesend 16

4 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagen und überdachten Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 20/1 und 21/3 der Gemarkung Stepperg; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagen und überdachten Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 20/1 und 21/3 der Gemarkung Stepperg das gemeindliche Einvernehmen unter folgenden Auflagen zu erteilen:

1. Die geplante Zuwegung (Zufahrt) zum Baugrundstück muss durch die Antragsteller erworben oder rechtlich gesichert werden. Für die Herstellung und Unterhaltung dieser privaten Zufahrt übernimmt der Markt Rennertshofen weder jetzt noch zukünftig entstehende Kosten.
2. Hinsichtlich der Kanalerschließung ist eine Sondervereinbarung mit dem Markt Rennertshofen abzuschließen.
3. Das anfallende Dach- und Oberflächenwasser ist ausschließlich auf dem Baugrundstück zu versickern. In die gemeindliche Kanalisation darf nur Schmutzwasser eingeleitet werden. Die Antragsteller haben auf eigene Kosten die Sickerfähigkeit des Baugrundstückes zu klären und dem Markt Rennertshofen schriftlich nachzuweisen.
4. Die Antragsteller haben sämtliche Kosten der Kanalhausanschlussleitung ab der öffentlichen Kanalleitung in der Antonibergstraße selbst zu tragen und diesen laufend auf eigene Kosten zu unterhalten und bei Bedarf zu erneuern.
5. Jetzt oder künftig entstehende Kosten für evtl. notwendig werdende Einrichtungen des Feuerlöschwesens (z.B. Unter- oder Überflurhydranten) haben die Antragsteller zu tragen bzw. zu finanzieren. Das Gleiche gilt auch für notwendige Wartungs- und Unterhaltungsmaßnahmen und Erneuerungen an Einrichtungen des Feuerlöschwesens.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

5 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 577 der Gemarkung Bertoldsheim; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 577 der Gemarkung Bertoldsheim das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

6 Bauantrag zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 138 der Gemarkung Emskeim (Außenbereich); Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, dem Bauantrag zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Lagerhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 138 der Gemarkung Emskeim das gemeindliche Einvernehmen unter folgenden Auflagen zu erteilen:

1. Der Bauherr hat keinen Anspruch auf weiteren Ausbau (z.B. Asphaltierung) der beiden angrenzenden gemeindlichen Feldwege Fl.Nrn. 137 und 139 der Gemarkung Emskeim gegenüber dem Markt Rennertshofen bzw. der zuständigen Jagdgenossenschaft.
2. Jetzt oder künftig entstehende Kosten für evtl. notwendig werdende Einrichtungen des Feuerlöschwesens (z.B. Unter- oder Überflurhydranten) hat der Bauantragsteller bzw. Grundstückseigentümer zu tragen bzw. zu finanzieren. Das gleiche gilt auch für notwendige Wartungs- und Unterhaltungsmaßnahmen und Erneuerungen an Einrichtungen des Feuerlöschwesens.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

7 Förderung von Solaranlagen durch den Markt Rennertshofen im Haushaltsjahr 2021; Beratung und evtl. Beschlussfassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, auch im Jahr 2021 die Planung und Beratung für den Einbau von Solaranlagen zu fördern, sofern diese zur Warmwasserbereitung genutzt werden. Es werden hierfür Haushaltsmittel in Höhe von 10.000 EUR bereitgestellt. Die Förderung erfolgt zu den bisherigen Förderrichtlinien, welche entsprechend auf das Jahr 2021 anzupassen und zu ergänzen sind.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

8 Spende der Fa. Simon Metallverarbeitings GmbH für die Kinderkrippe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschloss, die Spende der Fa. Simon Metallverarbeitings GmbH in Höhe von 250,00 EUR für die Kinderkrippe anzunehmen.

Einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Anwesend 16

9 Anfragen, Sonstiges

9.1 Zuwendungsbescheid zur Förderung der Bereitstellung von Online-Diensten im kommunalen Bereich

Zur Kenntnis genommen

**9.2 Zweckverband zur Wasserversorgung der Heimberggruppe:
Beendigung der Chlorung**

Zur Kenntnis genommen

**9.3 Weihnachtsgrüße und Dankschreiben wegen Beleuchtung der
Marktstraße**

Zur Kenntnis genommen

9.4 Neue Abteilungsleiterinnen im Landratsamt für das Sachgebiet 4

Zur Kenntnis genommen

**9.5 Anfrage von Marktgemeinderatsmitglied Bayer: Entfernung der
Pappeln beim Segelheim in Bertoldsheim**

Zur Kenntnis genommen

Rennertshofen, 10.02.2021



Georg Hirschbeck
Erster Bürgermeister

angeschlagen:
abgenommen: